



**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO**

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale

nato a \_\_\_\_\_ prov.  stato \_\_\_\_\_

nato il

residente in \_\_\_\_\_ prov.  stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P.

PEC/ posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

Telefono fisso \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONI****SEZIONE A**

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**RELATIVAMENTE A****DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE(\*)**

**UBICAZIONE DELL'IMMOBILE**

COMUNE DI \_\_\_\_\_ C.A.P.

INDIRIZZO \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

SCALA \_\_\_\_\_ PIANO \_\_\_\_\_ INTERNO \_\_\_\_\_

**IDENTIFICATIVI CATASTALI**

AGENZIA DEL TERRITORIO – UFFICIO PROVINCIALE DI \_\_\_\_\_

CENSITO AL CATASTO  FABBRICATI  TERRENI

|                 |                  |                         |                              |
|-----------------|------------------|-------------------------|------------------------------|
| FOGLIO N. _____ | MAPPALE/LI _____ | SUB. <sup>1</sup> _____ | SEZ. URB. <sup>2</sup> _____ |
| FOGLIO N. _____ | MAPPALE/LI _____ | SUB. <sup>1</sup> _____ | SEZ. URB. <sup>2</sup> _____ |
| FOGLIO N. _____ | MAPPALE/LI _____ | SUB. <sup>1</sup> _____ | SEZ. URB. <sup>2</sup> _____ |

AVENTE DESTINAZIONE D'USO \_\_\_\_\_

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

**DICHIARA**

**che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente (\*):**

\_\_\_\_\_ prot./n. \_\_\_\_\_ del

<sup>1</sup> Da indicare solo in caso di SCIA per l'agibilità parziale

<sup>2</sup> Da indicare ove presente

## DICHIARA(\*)

- che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. \_\_\_\_\_ del
- che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data
- completamente
- in forma parziale come da planimetria allegata

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

## PRESENTA

### SCIA per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

### SCIA Unica per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, **comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche** necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

### ED ALLEGA

- SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

# ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO<sup>3</sup>

(art. 24, comma 5, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

## SEZIONE B

### DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

direttore dei lavori

professionista abilitato<sup>4</sup>

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale

*(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni riferiti all'immobile oggetto della presente segnalazione)*

nato a \_\_\_\_\_

prov.

stato \_\_\_\_\_

nato il

residente in \_\_\_\_\_

prov.

stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

C.A.P.

con studio in \_\_\_\_\_

prov.

stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_

di \_\_\_\_\_

al n.

Telefono \_\_\_\_\_

fax \_\_\_\_\_

cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell' art. 19 della L. 241/90

## ASSEVERA

**l'agibilità relativa** all'immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A

**l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A**, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione** risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato

**l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A** purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato

**E**

**la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato.**

<sup>3</sup> Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

<sup>4</sup> Idem

## A TAL FINE ATTESTA

### 1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

1.1  non ha interessato gli impianti

1.2  ha interessato i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

| Subalt<br>n.             | Tipo di impianto                     | Documento già<br>depositato in<br>Comune | Dichiarazione<br>di conformità (o<br>di rispondenza <sup>5</sup> ) | Collaudo<br>(ove<br>richiesto) | Atto notorio<br>(art. 6 DPR<br>n. 392/1994) |
|--------------------------|--------------------------------------|--|--|--------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Elettrico                            | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Radiotelevisivo ed elettronico       | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Riscaldamento e/o climatizzazione    | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Idrico sanitario                     | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Trasporto e utilizzazione gas        | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Ascensore e montacarichi ecc...      | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Impianto protezione antincendio      | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Impianto protezione scariche atmosf. | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> | Impianto linee vita (*)              | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       |   |
| <input type="checkbox"/> | Impianto                             | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       |   |
| <input type="checkbox"/> |                                      | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> |                                      | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |
| <input type="checkbox"/> |                                      | pg                                       | <input type="checkbox"/>   | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/>                    |

### 2) Sicurezza statica e sismica (\*)

che l'intervento

2.1  non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2  ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.2.1  si allega certificato di collaudo statico (previsto dal d.m. 14 settembre 2005, dal d.m. 14 gennaio 2008 e dall'art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.2  si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso

\_\_\_\_\_ con prot./n. \_\_\_\_\_ del

2.2.3  si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art. 67, c. 8-bis del d.P.R. n. 380/2001)

2.2.4  si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso

\_\_\_\_\_ con prot./n. \_\_\_\_\_ del

2.2.5  non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 14 gennaio 2008)

<sup>5</sup> La dichiarazione di rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla L. 46/1990 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del D.M. 37/2008.





# SOGGETTI COINVOLTI

## SEZIONE C

### 1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

|  |   |
|--|---|
| Cognome e Nome _____   |   |
| codice fiscale   | <input type="text"/>  |
| <i>(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)</i> |   |
| nato a _____   | prov. <input type="text"/> <input type="text"/> stato _____ |
| nato il <input type="text"/>   |   |
| Residente in _____   | prov. <input type="text"/> <input type="text"/> stato _____ |
| indirizzo _____  | n. _____ C.A.P. <input type="text"/>                        |
| PEC / posta elettronica _____  | E-Mail _____  |
| Telefono fisso _____   | cellulare _____   |

Data e luogo

III/ Dichiarante/i

\_\_\_\_\_

### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità e delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

## SEZIONE D

### Quadro Riepilogativo della documentazione<sup>9</sup>

| <b>DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'</b>                           |  |                                   |   |
|---|--|-----------------------------------|---|
| Atti allegati (*)   | Denominazione allegato   | Quadro informativo di riferimento | Casi in cui è previsto l'allegato   |
| <input type="checkbox"/>  | Procura/delega   | -                                 | Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione  |
| <input checked="" type="checkbox"/>   | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria   | -                                 | Sempre obbligatorio   |
| <input type="checkbox"/>  | Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico   | -                                 | Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.  |
| <input type="checkbox"/>  | Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse | -                                 | Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari  |
| <b>DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO</b> |  |                                   |   |
| <input type="checkbox"/>  | Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008   | 1)                                | Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008   |
| <input type="checkbox"/>  | Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)   | 1)                                |   |
| <input type="checkbox"/>  | Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione   | 2)                                | Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001 |
| <input type="checkbox"/>  | Attestato di qualificazione energetica (AQE)   | 3)                                | Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005  |
| <input type="checkbox"/>  | Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica   | 6)                                |   |

| <b>ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)</b> |  |                                   |  |
|--|--|-----------------------------------|--|
| Atti allegati  | Denominazione allegato   | Quadro informativo di riferimento | Casi in cui è previsto l'allegato  |
| <input type="checkbox"/>   | SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I            | 7)                                | In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 |
| <input type="checkbox"/>   | Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata | -                                 | Ove prevista   |

III/ Dichiarante/i

<sup>9</sup> Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella Comunicazione e essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.